



Demografische Veränderungen und ihre Auswirkungen auf die Wohnungsnachfrage und regionale Wohnungsmärkte in Ostdeutschland (German Edition)

Vico Pilatzki

Download now

[Click here](#) if your download doesn't start automatically

Demografische Veränderungen und ihre Auswirkungen auf die Wohnungsnachfrage und regionale Wohnungsmärkte in Ostdeutschland (German Edition)

Vico Pilatzki

Demografische Veränderungen und ihre Auswirkungen auf die Wohnungsnachfrage und regionale Wohnungsmärkte in Ostdeutschland (German Edition) Vico Pilatzki

Projektarbeit aus dem Jahr 2011 im Fachbereich BWL - Sonstiges, Note: 2,3, Hochschule für Wirtschaft und Recht Berlin, Sprache: Deutsch, Abstract: Einleitung

Die Bevölkerung Deutschlands hat sich seit dem Jahr 1974 deutlich verändert. Die Zahl der Lebendgeborenen sinkt und somit zukünftig auch die Zahl der Erwerbsfähigen. Durch steigende Lebenserwartungen wird die deutsche Bevölkerung älter und in diesem Segment quantitativ zunehmen. Für die Wohnungswirtschaft wird diese Zielgruppe an Bedeutung gewinnen. Durch sinkende Kinderanzahlen pro Frau wird die deutsche Bevölkerung auch einen Einbruch der Einwohnerzahl verzeichnen müssen. Diese Prognosen sind am deutlichsten in Ostdeutschland zu beobachten, da dort nicht nur eine Abwanderung der Jugend stattfinden wird, die in die Großstädte des Landes ziehen, um ihre Chancen auf eine Ausbildung zu verbessern, sondern auch von Binnenwanderung erwerbsfähiger Personen ausgegangen wird, aufgrund besserer Berufschancen in vielen Ballungsgebieten oder Großstädten. (vgl. 2)

Daher sollte in Zukunft die vermehrte Schaffung von altersgerechtem Wohnraum zu den Hauptaufgaben der Wohnungsunternehmen gehören. Mindeststandard sollte dabei Barrierefreiheit (vgl. 3), aber auch technisches Know-How sein (z. B. „Smart Home“). Das bedeutet eine vereinfachte Bewegungsfreiheit innerhalb der Wohnung, unterstützt durch leicht und schnell einstellbare Elektrogeräte sowie das Vorhandensein eines problemlosen Internet- und Telefonanschlusses. Weitere Investitionen sollten für Neu- und Umbau von Wohnungen mit geringerer Zimmeranzahl getätigt werden, da die Anzahl der Ein- und Zweipersonenhaushalte in Zukunft stark ansteigen wird (vgl. 3).

In Anbetracht der Tatsache, dass die Bevölkerung immer älter wird, sollten neue Wohnsiedlungen in der Nähe von ambulanten Pflegediensten errichtet werden und die Wohnungsunternehmen eng mit diesen zusammenarbeiten, um die Wohnsituation auch im Alter bedarfsgerecht gestalten zu können.

Unter Punkt zwei wird vor allem auf den Begriff Demografie im Allgemeinen und die zu erwartenden Prognosen für die Bevölkerung bis zur Mitte dieses Jahrhunderts eingegangen. Überleitend und abschließend wird in Punkt drei zusammenfassend dargelegt, wie sich der Wohnungsmarkt aufgrund des demografischen Wandels in Deutschland, insbesondere Ostdeutschland, verändern wird.

 [Download Demografische Veränderungen und ihre Auswirkungen ...pdf](#)

 [Read Online Demografische Veränderungen und ihre Auswirkung ...pdf](#)

Download and Read Free Online Demografische Veränderungen und ihre Auswirkungen auf die Wohnungsnachfrage und regionale Wohnungsmärkte in Ostdeutschland (German Edition) Vico Pilatzki

From reader reviews:

James Reveles:

Book is actually written, printed, or outlined for everything. You can learn everything you want by a e-book. Book has a different type. As it is known to us that book is important thing to bring us around the world. Adjacent to that you can your reading skill was fluently. A guide Demografische Veränderungen und ihre Auswirkungen auf die Wohnungsnachfrage und regionale Wohnungsmärkte in Ostdeutschland (German Edition) will make you to become smarter. You can feel a lot more confidence if you can know about everything. But some of you think this open or reading the book make you bored. It is not make you fun. Why they might be thought like that? Have you trying to find best book or ideal book with you?

William Jimenes:

The e-book with title Demografische Veränderungen und ihre Auswirkungen auf die Wohnungsnachfrage und regionale Wohnungsmärkte in Ostdeutschland (German Edition) possesses a lot of information that you can study it. You can get a lot of profit after read this book. This book exist new information the information that exist in this e-book represented the condition of the world today. That is important to you to learn how the improvement of the world. This particular book will bring you throughout new era of the the positive effect. You can read the e-book on your smart phone, so you can read that anywhere you want.

Jessica Henriquez:

Do you really one of the book lovers? If yes, do you ever feeling doubt when you are in the book store? Attempt to pick one book that you just dont know the inside because don't determine book by its protect may doesn't work is difficult job because you are afraid that the inside maybe not as fantastic as in the outside appear likes. Maybe you answer may be Demografische Veränderungen und ihre Auswirkungen auf die Wohnungsnachfrage und regionale Wohnungsmärkte in Ostdeutschland (German Edition) why because the amazing cover that make you consider in regards to the content will not disappoint you actually. The inside or content is fantastic as the outside as well as cover. Your reading sixth sense will directly make suggestions to pick up this book.

Danny Solberg:

Do you like reading a guide? Confuse to looking for your chosen book? Or your book seemed to be rare? Why so many problem for the book? But any kind of people feel that they enjoy to get reading. Some people likes studying, not only science book but additionally novel and Demografische Veränderungen und ihre Auswirkungen auf die Wohnungsnachfrage und regionale Wohnungsmärkte in Ostdeutschland (German Edition) or maybe others sources were given understanding for you. After you know how the good a book, you feel need to read more and more. Science guide was created for teacher or students especially. Those guides are helping them to include their knowledge. In different case, beside science book, any other book

likes Demografische Veränderungen und ihre Auswirkungen auf die Wohnungsnachfrage und regionale Wohnungsmärkte in Ostdeutschland (German Edition) to make your spare time much more colorful. Many types of book like here.

Download and Read Online Demografische Veränderungen und ihre Auswirkungen auf die Wohnungsnachfrage und regionale Wohnungsmärkte in Ostdeutschland (German Edition) Vico Pilatzki #G63NKRMZ8OE

Read Demografische Veränderungen und ihre Auswirkungen auf die Wohnungsnachfrage und regionale Wohnungsmärkte in Ostdeutschland (German Edition) by Vico Pilatzki for online ebook

Demografische Veränderungen und ihre Auswirkungen auf die Wohnungsnachfrage und regionale Wohnungsmärkte in Ostdeutschland (German Edition) by Vico Pilatzki Free PDF d0wnl0ad, audio books, books to read, good books to read, cheap books, good books, online books, books online, book reviews epub, read books online, books to read online, online library, greatbooks to read, PDF best books to read, top books to read Demografische Veränderungen und ihre Auswirkungen auf die Wohnungsnachfrage und regionale Wohnungsmärkte in Ostdeutschland (German Edition) by Vico Pilatzki books to read online.

Online Demografische Veränderungen und ihre Auswirkungen auf die Wohnungsnachfrage und regionale Wohnungsmärkte in Ostdeutschland (German Edition) by Vico Pilatzki ebook PDF download

Demografische Veränderungen und ihre Auswirkungen auf die Wohnungsnachfrage und regionale Wohnungsmärkte in Ostdeutschland (German Edition) by Vico Pilatzki Doc

Demografische Veränderungen und ihre Auswirkungen auf die Wohnungsnachfrage und regionale Wohnungsmärkte in Ostdeutschland (German Edition) by Vico Pilatzki Mobipocket

Demografische Veränderungen und ihre Auswirkungen auf die Wohnungsnachfrage und regionale Wohnungsmärkte in Ostdeutschland (German Edition) by Vico Pilatzki EPub